

共同舎通信

2020年2・3月
NO.55

日頃は、通信をお読みいただきまして、ありがとうございます。
共同舎では、新しい仲間が増え、より一層皆様とともにより良い住宅づくりに取り組んでいきたいと思っておりますので、今後とも宜しくお願い申し上げます。



冬でも快適に過ごそう！

昨年秋口から寒さ対策のための改修工事のご依頼が複数件あり、その中でもお風呂（特にタイルのお風呂）の寒さでお悩みの方が多く感じられましたので、事例をもとに寒さ対策のご参考にいただければと思います。

【A 様邸】

お悩み：居間の大きなアルミサッシ単板ガラス窓からのすき間風・床の冷え込み
お風呂はタイルで冷たい

工 事：居間の窓に内窓（樹脂サッシ）の取付け、床下に断熱材を入れました。
お風呂は、土台が水の侵入等で腐っていたため土台を取替え、寒さ対策のため天井・壁に断熱材付のパネルを貼り、床も断熱性のある床シートを貼りました。

【B 様邸】

お悩み：お風呂の洗い場が冷たい・タイルの剥がれや汚れ

工 事：A 様邸同様、断熱材付きのパネル、床シートを貼りました。
また、サーモセンサーで調査したところ、窓の断熱性能が良くないことが分かったので断熱性の高い内窓を設置しました。

【C 様邸】

お悩み：お風呂の寒さ・土台が腐ってモルタルの外壁にまで影響

工 事：土台の入れ替えと、お風呂をユニットバスへ入れ替えました。

他にも、お風呂が寒いので何とかしたいというお客様が複数いらっしゃいました。

冬の厳しい寒さは、健康へ悪影響を及ぼすことがあります。

特にお風呂は脱衣所から浴槽までの温度差が体に及ぼす影響は大きく命の危険もあります。

また、暖房をつけていても寒い！のは窓や玄関ドアから暖まった空気が逃げてしまっている可能性もあります。健康で快適に過ごすため、寒さ対策ご検討してみてください。



ルーフヒーター・スノーダクト、排水路ヒーターの「電源」お忘れではないですか？

屋根の雪庇やスノーダクト、排水管が凍結してしまうと、日中の暖気で解けた雪が逃げ場を失い屋根の上でプール状態になり、スガ漏れを起こしてしまいます。屋根の水の行き場を塞がないようヒーターの電源は入れておいてください。

株式会社 共同舎 (北嶺グループ企業)

一般建設業許可

札幌市東区北 31 条東 17 丁目 5 番 24 号

北海道知事(般-24)石第21338号

T(011) 787-3087 F(011) 787-3097

一級建築士事務所

E-mail kyoudousya@hokurei-fudousan.co.jp

北海道知事登録(石)第5428号

裏面もご覧ください。

北嶺グループ社員募集！！

営業社員募集！！ 未経験の方でも大歓迎！！

専門家との「助けあいネットワーク」を活かし、地域と共に歩む不動産会社です。

○営業職 ○年齢40歳位まで(経験不問)

○週休二日制(水曜定休)・9~18時まで ○給与月収20万円程度 ○社保完備

履歴書をご郵送ください。面接日は書類選考の上、追ってご連絡致します。

