

## 引き続き住宅設備機器不足・資材高騰…

新型コロナウイルス感染・ウクライナ侵略・円安で住宅設備機器の価格高騰・欠品や納品遅れが相次いでおります。

特に半導体不足によりエアコン・洗浄便座・食洗器・コンロ・給湯器・湯沸器… など供給の目途がたっておらず、故障してもすぐに交換できない状態です。

当社でも、ボイラー交換や今年の猛暑の影響なのかエアコン設置のご依頼を多くいただいておりますが、お客様にお待ちいただいている状態です。年数が経過している住宅設備機器をご使用のお客様につきましては、現在、もしもの故障などがあってもすぐには対応できないことをご理解いただき、早めの対応をご検討していただけたらと思います。



## 太陽光発電で環境貢献と電気代節約を！

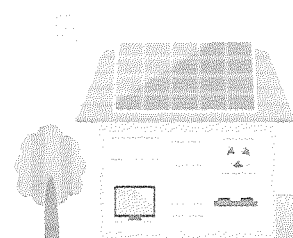
地球温暖化防止のため脱炭素の取り組みが世界的に大きな動きになっています。

化石燃料から再生可能エネルギーに切り替えることで地球環境にも、化石燃料を海外からの購入資金が地域の設備投資に回ると資金が地域に還流し地域活性化にも繋がるのではないかと思います。

今回は、住宅への太陽光パネル設置や蓄電池活用の例をご紹介します。

### 太陽光発電と電気契約見直しで経費大幅削減ができます。

現在の電気契約を、夜間の料金が安く、昼間の料金が高いプランに変更します。昼間の電気料金が高い時間帯に太陽光で発電するので大幅な削減ができます。また、灯油暖房をエアコン暖房に変更することで灯油代の削減にもなり、年間の光熱費を大幅に削減することができます。



ある会社様は上記の内容に売電収入により年間で約24万円、またあるお宅でも太陽光とエアコン暖房設置で約19万円の大幅削減となったそうです。

#### 太陽光発電のメリット

- ・電気代の節約
- ・売電収入を得られる
- ・環境保全に貢献
- ・停電時も電気が使える

#### 太陽光発電のデメリット

- ・設置費用がかかる
- ・天気に左右される
- ・機器メンテナンスが必要
- ・屋根メンテナンスに影響

※太陽光パネルは、屋根に穴をあけずに設置でき、屋根にやさしいものも出ております。

※停電時には、蓄電池や電気自動車を蓄電池代わりに活用するメリットもあります。

## 株式会社 共同舎

(北嶺グループ企業)

一般建設業許可

北海道知事(般-29)石第21338号

一級建築士事務所

北海道知事登録(石)第5428号

札幌市東区31条東17丁目5番24号

TEL (011) 787-3087 FAX (011) 787-3097

E-mail kyoudousya@hokurei-fudousan.co.jp

裏面もご覧ください。