

— こんなにたくさんのゴミが！！ —

前回の共同舎通信発行後、数件のダクト清掃のご依頼をいただきました。
あるお客様のお家は、周りに木が多いお宅で、ダクトカバーも外れておりダクトには
たくさんの落ち葉が詰まっていた。落ち葉を放置していた場合、雨水や雪解けの水
が屋根に溜まりオーバーフローするところでした。

また、別のお客様のお家は、近くに公園やゴミステーションがあるお宅でした。
点検したところ、木製のスノコがボロボロになってダクトに落ちていたり、カラスが
運んだと思われる木の実が落ちていました。ダクトの清掃後、スノコも取り替えました。

お客様には、お家の周りの状況も踏まえ定期的なダクト点検をおすすめしました。

ダクトのゴミや落ち葉など詰まりの原因は、秋だけではなくいつでも起こりえます。以前、ダクトにテニス
ボールがはまってオーバーフローになり室内に水が浸入してしまったお宅もありました。

定期的なダクトの点検やスノコの確認をおすすめします！



— 新入社員Sの奮闘記！ —

皆様、はじめましてこんにちは！ あっという間に季節も秋を迎え、来年に向け慌ただしい
時期になりましたね。

私は、今年の5月に入社しまだまだ見習いの社員です。私が入社し、お仕事をすることでお客様
からのご依頼がとても多いなと感じたのは水廻りのトラブルです。その中でもトイレのご相談がとても多く感
じました。

あるお客様からのご相談で、トイレの床から水が出てきて困っているというご相談を受けました。早速、お
客様のもとへ向かい調べてみました。トイレには車イスの方でも使用できるように便器の両側に手摺が設けら
れており、その手摺を固定するために床にネジが打ってあるのですが、そこにコーヒーカップ1杯分ほどの水
が広がっていました。

お客様によると、夜寝て朝起きるといつもコーヒーカップ1杯分ほどの水が溜まってしまっているとのこと
で大変困っていらっしやいました。はじめは、そのネジが床下のトイレの水道管をキズつけネジの穴から床面
に水が出てきているのだと考えましたが、先輩や協力業者さんへ相談したところ、トイレのウォシュレットの
機械の中にある管に小さな穴が開き、そこから水が漏れひじ掛けの金具を伝い溜まっていることが分かりまし
た。

今回は、ウォシュレット交換で問題を解決することができました。

お客様は、数か月間その問題で悩まされていたそうで問題が解決し大変喜んでいただきました。

私も、今以上にお客様のお力になれるように頑張っていきたいなと思ったお仕事でした。

皆様にも、お家のお悩み事があれば小さなお悩みごとでもぜひご相談下さい！



— 共同舎の紹介 —

共同舎は、40～60代の経験豊富な建築士2名にフレッシュな新入社員1名を今年5月に迎え、アットホー
ムな雰囲気の家です。

小さな修繕からリフォームまで幅広く対応し、みんなで力を合わせ日々奮闘しています。

大切な住まいのお困りごと、お悩みがありましたらお気軽にご相談下さい。※ご相談・お見積りは無料です！

株式会社 共同舎 (北嶺グループ企業)

一般建設業許可

北海道知事(般-24)石第21338号

一級建築士事務所

北海道知事登録(石)第5428号

札幌市東区北31条東17丁目5番24号

T(011) 787-3087 F(011) 787-3097

E-mail kyoudousya@hokurei-fudousan.co.jp

裏面もご覧ください。