

コロナ不況で高利の借り入れ、住宅ローンの滞納で、  
守る会・弁護士とのネットワークで生活再建をサポート

## 住宅差し押さえで売却不可。ネットワークで解決に前進

建築関係の個人事業主のAさん。不況の中、身体に障害も抱え仕事が激減。ついには高利のお金を借り、返済が滞り住宅ローンも滞納になり、自宅売却を知人の不動産業者に頼みました。

しかし、貸金業者から差し押さえが入り売却できないと言われたため守る会に相談しました。

守る会では、直ちに生活保護を申請し、当面食べられるような体制をとりました。今後きちんと治療し、仕事復帰に向けて進み始めました。

高利のお金に関しては、それほど高額では無かったので知人からの借り入れで差し押さえ解除の目途が立ちました。

その後、守る会から当社に売却相談がありました。売却物件がオール電化住宅であり、昨今の電気料金値上げの影響をまろにうけるため、当社グループの共同舎で太陽光発電、省エネ設備の提案などもさせていただくつもりです。

## 東京の債務整理弁護士辞任で地元弁護士と連携 過払い金取り戻しと自宅売却成約に

人づてで相談に乗ったBさん。住宅ローン、キャッシング等で9本の借り入れ、高利の借り入れもあり、差し押さえも入っていました。東京の弁護士に借金整理を依頼していましたが、着手金を払いきれず辞任され、途方に暮れておりました。

当社で査定したところ、借入額を大きく上回る価格で売れる可能性がありました。あらためて、Bさんが地元の弁護士に債務整理を依頼したところ、かなりの高額の過払い金が戻る可能性があることが判明しました。

当社に自宅売却が依頼され、希望価格で購入希望者が現れ、無事成約にこぎつけました。

## 北嶺不動産 営業社員募集！

業務内容は、不動産の売買、賃貸の仲介・管理業、そして困った方への広い範囲で無料相談業務を中心に行っております。「助けあいネットワーク」（専門家との連携）を活用し、トラブルを抱えた方の問題解決を行っております。



仕事にやりがいを感じたい方、  
人のためになる仕事をしたい方、  
ぜひご応募下さい！

## 未経験の方でも大歓迎！

- ☐ 勤務時間 / 9～18時（実働8時間）
- ☐ 休日 / 水曜他・年末年始・夏期
- ☐ 給与 / 月収20万円～
- ☐ 資格 / 経験不問
- ☐ 年齢 / 40歳くらいまで
- ☐ 福利厚生 / 社会保険完備

応募方法

履歴書をご郵送ください。

書類選考の上、ご連絡致します。

## 北嶺通信

建築・リフォームは…

北嶺グループ ㈱共同舎へ

2023年  
5・6月

NO.88

## 北嶺不動産有限会社

札幌市東区北31条東17丁目5番24号

T (011) 783-5667 F (011) 783-5768

E-mail hokurei1985@topaz.ocn.ne.jp

URL <http://hokurei-fudousan.co.jp>

※裏面もご覧ください。