

助けあいネットワークで窮状を切り抜けました！

弁護士紹介の売主様の不動産売却と転居対応

弁護士より所有者 A さんの不動産売却の依頼があり、A さんを訪問して家庭のご事情やローンの残債など聞き取りを行い、ローンの支払いも止まっているため、遅延損害金や利息がこれ以上増えないようにすぐに売買の決済を行いローンを完済する方が良いとの結論になりました。転居の期間の猶予も欲しいと A さんのご希望もあったため、売買の決済後も自宅で生活し、転居先の物件が決まるまでは期間を定めて住んでいても良いとの買主が現れました。

A さんが次の住まいもじっくり考えることのできる期間を設けたことで気持ち的にもゆとりを持って売却に臨んでいただけたかと思います。

健康保険証一か月もらえず、同行して直ちに発行

B さんの中学生の子供さんがいつもの歯科医院に行ったところ、健康保険証では資格確認できないと受診拒否されました。役所に問い合わせたところマイナンバーがなければ診ないところがあると言われ、どうしたら良いかと聞いたら、学生証があれば何とかできるかもしれないと言われました。個人情報駄々洩れのマイナンバーの強行は許されない、早く撤回してほしいものです。

後日談で、B さんの奥さんが仕事を辞め、ご主人の扶養申請をしたところ、書類不十分との事で一か月にわたって無保険状態でした。複数の社労士とも相談し私たちが同行し、「一か月間も無保険状態で心配で来ました、どんな書類ですか」と問いかけたところ、たちまち以前の書類で検討できるとの回答があり、すぐ保険証が届いたそうです。その数日後、B さんの奥さんが入院になり一旦退院しましたが近々手術になるそうです。

保険がなければどうなったのかとぞっとしたと言っておりました。女だから馬鹿にしているのかとも言っておりました。

国民に寄り添った政治が必要と痛感しました。

北嶺不動産 営業社員募集！

業務内容は、不動産の売買、賃貸の仲介・管理業、そして困った方への広い範囲で無料相談業務を中心に行っております。「助けあいネットワーク」（専門家との連携）を活用し、トラブルを抱えた方の問題解決を行っております。



仕事にやりがいを感じたい方、
人のためになる仕事をしたい方、
ぜひご応募下さい！

未経験の方でも大歓迎！

- ☐ 勤務時間 / 9～18時（実働8時間）
- ☐ 休日 / 水曜他・年末年始・夏期
- ☐ 給与 / 月収20万円～
- ☐ 資格 / 経験不問
- ☐ 年齢 / 40歳くらいまで
- ☐ 福利厚生 / 社会保険完備

応募方法

履歴書をご郵送ください。

書類選考の上、ご連絡致します。

北嶺通信

建築・リフォームは…

北嶺グループ ㈱共同舎へ

2023年
8・9月

NO.89

北嶺不動産有限会社

札幌市東区北31条東17丁目5番24号

T (011) 783-5667 F (011) 783-5768

E-mail hokurei1985@topaz.ocn.ne.jp

URL <http://hokurei-fudousan.co.jp>

※裏面もご覧ください。